

ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА

О ЗАКЛЮЧЕНИИ СОГЛАШЕНИЯ О ПОДКЛЮЧЕНИИ К РЕГИОНАЛЬНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ АВТОМАТИЗИРОВАННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ «ЦИФРОВАЯ ПЛАТФОРМА УПРАВЛЕНИЯ ЖКХ» И ОБ ИНФОРМАЦИОННОМ ВЗАИМОДЕЙСТВИИ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ РЕГИОНАЛЬНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ АВТОМАТИЗИРОВАННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ «ЦИФРОВАЯ ПЛАТФОРМА УПРАВЛЕНИЯ ЖКХ» (РГИС ЖКХ)

г. Кострома

«10» октября 2022 года

1. Настоящая публичная oferta (далее – Oferta) представляет собой предложение общества с ограниченной ответственностью «Мой Дом» (далее – Оператор РГИС ЖКХ), действующего на основании государственного контракта от 25.04.2022 № 1, заключить соглашение о подключении к региональной государственной автоматизированной информационной системе Костромской области «Цифровая платформа управления ЖКХ» и об информационном взаимодействии с использованием региональной государственной автоматизированной информационной системы Костромской области «Цифровая платформа управления ЖКХ» (РГИС ЖКХ) (далее – Соглашение), на условиях, изложенных в настоящей Offerте, а также в соответствии с положениями Соглашения.

2. Оператором РГИС ЖКХ является организация, определенная по итогам проведения конкурсных процедур.

3. Все действия, связанные с обеспечением функционирования РГИС ЖКХ и подключением к РГИС ЖКХ новых участников РГИС ЖКХ Оператор РГИС ЖКХ осуществляет по согласованию с департаментом цифрового развития Костромской области (далее – Уполномоченный орган).

4. Oferta вступает в силу со дня, следующего за днем ее размещения на сайте РГИС ЖКХ в сети «Интернет» - <https://moydom.ru/> и не утрачивает свое действие в случае переноса РГИС ЖКХ на иной информационный ресурс.

5. Oferta является бессрочной и действует до дня, следующего за днем размещения на сайте РГИС ЖКХ в сети «Интернет» - <https://moydom.ru/>, извещения об отзыве offerты. Оператор РГИС ЖКХ имеет право отозвать Offerту в любое время без объяснения причин.

6. Акцептировать Offerту (отозваться на Offerту) вправе управляющая организация (компания), товарищество собственников жилья, жилищный и жилищно-строительный кооператив, ресурсоснабжающая организация, оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами, диспетчерская служба и иная организация, осуществляющая на территории Костромской области деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства (далее – Заинтересованное лицо), удовлетворяющая одновременно следующим требованиям:

- наличие у Заинтересованного лица всех необходимых учредительных и разрешительных документов на осуществление деятельности (уставов, учредительных договоров, протоколов, лицензий, разрешений и прочих), позволяющих идентифицировать Заинтересованное лицо, и (или) действующих соглашений (договоров, контрактов) с коллективным органом управления, или непосредственно с собственниками жилых помещений или их законными представителями, предусмотренных действующим законодательством, и документов, на основании которых представители Заинтересованного лица имеют право действовать от имени Заинтересованного лица (договор, соглашение, контракт, приказ, распоряжение и иные);

- наличие возможностей подключения Заинтересованного лица к РГИС ЖКХ (технические, организационные, иные);

7. Акцепт настоящей публичной Оферты осуществляется путем направления Заинтересованным лицом ответа по форме, установленной Приложением 1 к настоящей Оферте, о полном и безоговорочном согласии с условиями Соглашения, предлагаемого к заключению настоящей Офертой, изложенного в Приложении 2 к настоящей Оферте, официальным письмом на почтовый адрес Оператора РГИС ЖКХ: 156013, г. Кострома, ул. Козуева, д. 25, оф. 14.

8. Оператор РГИС ЖКХ рассматривает поступивший акцепт в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента его поступления. Оператор РГИС ЖКХ имеет право запрашивать у Заинтересованного лица и у третьих лиц документы, необходимые для идентификации и проверки сведений о Заинтересованном лице. При отсутствии замечаний к акцепту по истечении 2 (двух) рабочих дней Оператор РГИС ЖКХ направляет в 2 (двух) экземплярах Соглашение, подписанное и скрепленное печатью на почтовый адрес Заинтересованного лица. Заинтересованное лицо направляет подписанный со своей стороны и скрепленный печатью (при ее наличии) 1 (один) экземпляр Соглашения в адрес Оператора РГИС ЖКХ. Подключение Заинтересованного лица, не представившего в адрес Оператора РГИС ЖКХ экземпляр подписанного со своей стороны Соглашения, осуществляется по решению Оператора РГИС ЖКХ.

9. Акцептирование оферты, равно как и заключение Соглашения между Оператором РГИС ЖКХ и Заинтересованным лицом, является безвозмездным. Оператор РГИС ЖКХ не вправе требовать выплаты вознаграждения при заключении Соглашения.

10. Заинтересованное лицо, заключившее Соглашение, становится Участником РГИС ЖКХ.

11. К существенным условиям Соглашения, предполагаемого к заключению настоящей Офертой, относится предмет соглашения, права и обязанности сторон соглашения, ответственность сторон соглашения, порядок разрешения споров, а также особые условия.

12. Заключение Соглашения на бумажном носителе (подписание сторонами и скрепление печатями (при их наличии)) является обязательным условием настоящей Оферты. Условия Соглашения, не являющиеся существенными, или не оговоренные Соглашением, могут быть согласованы Оператором и Участником РГИС ЖКХ отдельно.

13. Оператор оставляет за собой право вносить изменения в настоящую Оферту, в связи с чем Участник РГИС ЖКХ обязуется самостоятельно контролировать наличие изменений в ней. Уведомление об изменении (-ях) настоящей оферты Оператор РГИС ЖКХ размещает на сайте РГИС ЖКХ в сети «Интернет» в виде информационного сообщения не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до даты его (их) вступления в силу.

14. Реквизиты:

ООО «Мой Дом»: 156013, г. Кострома, ул. Козуева, д. 25, оф. 14,

Тел.: 8-906-666-96-96; эл. почта: support@moydom.ru

ОГРН 1154401002766; ИНН/КПП 4401160665/440101001

Приложения к публичной оферте:

Приложение 1 – Ответ на публичную оферту;

Приложение 2 – Соглашение о подключении к региональной государственной автоматизированной информационной системе Костромской области «Цифровая платформа управления ЖКХ» и об информационном взаимодействии с использованием региональной государственной автоматизированной информационной системы Костромской области «Цифровая платформа управления ЖКХ» (РГИС ЖКХ).

ОТВЕТ НА ПУБЛИЧНУЮ ОФЕРТУ

**О ЗАКЛЮЧЕНИИ СОГЛАШЕНИЯ О ПОДКЛЮЧЕНИИ К РЕГИОНАЛЬНОЙ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ АВТОМАТИЗИРОВАННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ «ЦИФРОВАЯ ПЛАТФОРМА УПРАВЛЕНИЯ ЖКХ» (РГИС
ЖКХ)**

1. Сведения об организации (индивидуальном предпринимателе, компании, органе управления):

Наименование

Сведения об организации (индивидуальном предпринимателе, компании, органе управления):

а) Полное наименование организации (ИП, компании, органа управления) (на основании учредительных или иных документов):

б) Сокращенное наименование организации / ИП (на основании учредительных или иных документов)

в) Место нахождения:

г) Почтовый адрес:

д) Контактные телефоны:

е) Контактные лица:

ж) Адрес электронной почты (при наличии):

2. Изучив публичную Оферту о заключении соглашения о подключении к региональной государственной автоматизированной информационной системе Костромской области «Цифровая платформа управления ЖКХ» (РГИС ЖКХ),

_____ (указывается полное наименование юридического лица (ИП, компании, органа управления); организационно-

